

Predaj Byt 3 izbový, Bratislava - Karlova Ves ul.Ľudovíta Fullu

Okres: Bratislava IV Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/964519](http://www.realites.sk/964519)

Popis:

Na predaj 3-izbový byt ul. Ľ. Fullu - Bratislava IV - Karlova Ves, OV, 68,43 m², príz./6, loggia 3,5 m², predzáhradka, pivnica, výťah. Ponúkaný byt prešiel približne pred 10-rokmi kompletnou rekonštrukciou. Vybavenie: plastové okná so žalúziami, plávajúca laminátová podlaha v izbách, dlažba vo vstupnej chodbe, kúpeľni a kuchyni, bezpečnostné dvere, kuchynská linka so vstavanou rúrou a varnou doskou, vstavaná skriňa na chodbe. Pomerové merače tepla na radiátoroch. Dispozícia: obývacia izba, 2x nepriechodná izba, kuchyňa s loggiou so vstupom do predzáhradky, kúpeľňa s vaňou, zvlášť WC. K tomuto bytu patrí tiež aj užívanie predzáhradky, ktorá síce nie je v osobnom vlastníctve, ale užívacie právo a prístup na ňu má výlučne len majiteľ tohto bytu. Predzáhradka je oplotená s udržiavaným trávnikom. Zateplený bytový dom. Kompletná občianska vybavenosť. Momentálne je byt prenajatý. Možnosť kúpiť byt aj s existujúcim nájomníkom. LV je bez tiarch. K uvedenej bu..



cena: **140.000 EUR**

4.217.640 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 1

Počet podlaží: 6

Plocha obytňá: 68m²

Maklér:

ELITEREAL s.r.o.

0948070050

elitereal@elitereal.sk



ELITEREAL s.r.o.

Klemensova 11

Bratislava

tel: 02/55572405

mobil: 0948070050

email: elitereal@elitereal.sk

www: [www: www.elitereal.sk](http://www.elitereal.sk)

Vytlačené : 05.05.2024 cez realitný server REALITES.SK