

Predaj Komerčia obchodné, Pružina

Okres: Považská Bystrica **Kraj:** Trenčiansky kraj **Evid.číslo:** 1211 **www:** realites.sk/965140

Popis:

Ponúkame exkluzívne na predaj jednopodlažný komerčný objekt. Objekt sa nachádza v okrajovej časti obce Pružina smer Priedhorie s dostupnosťou do centra obce cca 500 m a do okresného mesta Považská Bystrica 19 km. Postavený je na pozemkoch o celkovej výmere 790 m². Nachádza vedľa hlavnej cesty so spevnenými plochami na parkovanie a v zóne IBV tvorenej obojstrannou uličnou zástavbou. Dispozičné riešenie budovy - prízemie obsahuje dva vstupy pre zákazníkov a jeden pre zamestnancov, sociálne priestory pre zákazníkov (ženy, muži), priestory WC a umývárky, bar s posedením, jedáleň, priestor prerobený na slovenskú reštauráciu, kuchyňa, umýváreň riadu, chladený sklad, príručný sklad, skladové priestory, zádverie, nakladacia rampa, veľká terasa a schody. Objekt bol daný do užívania v roku 1982 a na súčasnú podobu prešiel v rokoch 2003-2008 rozsiahlou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala nové plastové okná, stierky, podlahy, sociálne zariadenia, nové IS, kúrenie, strecha pozinkovaný plech, asfaltové spevnené plochy na parkovani..



cena: 1,00 EUR

30 Sk

cena dohodou

Plocha celková: 790m²

Maklér:

Bc. Martin Miklovič

0908055705

rk@realitymiklovic.sk



RK Bc. Martin Miklovič

Sládkovičova 1128/48

Považská Bystrica

tel: 042/4321010

mobil: 0908055705

email: rk@realitymiklovic.sk

www: [www: www.realitymiklovic.sk](http://www.realitymiklovic.sk)

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK