

## Predaj Byt 2 izbový, Košice - Sever ul.Čárskeho

Okres:Košice I Kraj: Košický kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/967033](http://www.realites.sk/967033)

### Popis:

\*\*\*\*\*CENTRUM BÝVANIA - Vám na základe písomného súhlasu vlastníka nehnuteľnosti ponúka 2 izbový tehlový byt v lokalite Sever - na ul. Čárskeho\*\*\*\*\* \*Stav a popis bytu: Ponúkaný byt má výmeru 53m<sup>2</sup>, nachádza sa na vysokom prízemí (úroveň 1.poschodia) v zateplenom tehlovom bytovom dome. Byt je v OV a v roku 2011 prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňa nasledovné: V kuchyni vymenená kuchynská linka, plynový sporák, umývačka riadu. Kúpeľňa má murované jadro so sprchovacím kútom a je samostatná, oddelená od toalety. V byte sú plastové okná, interiérové dvere nové. Podlaha - pôvodné drevené parkety v obidvoch izbách, na chodbe a v kuchyni dlažba. V celom byte plastové okná. Pri rekonštrukcii bola komplet menená elektroinštalácia (svetelný aj zásuvkový obvod) s prepäťovou ochranou, a tiež komplet menené rozvody vody. \*Orientácia: JV/SZ - (JV je orientovaná obývačka, SZ je orientovaná spálňa a kuchyňa). \*Nízke mesačné náklady predstavujú 120,- €/mes. \*Občianska vybavenosť: V tesnej blízkosti obcho..



cena:**81.000 EUR**

2.440.206 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Materiál:** tehla

**Stav:** po rekonštrukcii

**Patro:** 1

**Plocha obytňá:** 53m<sup>2</sup>

### Maklér:

CENTRUM BYVANIA, s.r.o.

0915 188 580

[info@centrumbyvania-reality.sk](mailto:info@centrumbyvania-reality.sk)



### CENTRUM BÝVANIA

Amurská 1

Košice

mobil: 0908374828

email: [info@centrumbyvania-reality.sk](mailto:info@centrumbyvania-reality.sk)

www: <http://www.centrumbyvania-reality.sk/>

Vytlačené : 11.05.2024 cez realitný server REALITES.SK