

Predaj Komerčia obchodné, Košice - mestská časť Ľahanovce

Okres:Košice I Kraj: Košický kraj Evid.číslo: 377350 [www: realites.sk/967504](http://www.realites.sk/967504)

Popis:

Ponúkame na predaj samostatne stojacu budovu, ktorá sa nachádza v Košiciach - Ľahanovce, na ulici Varšavská č. 34. Budova bola skolaudovaná pre OBCHOD A SLUŽBY a v súčasnosti sa v nej nachádza prevádzka baru - COLORADO PUB. Priestory budovy boli zrekonštruované, majú výmeru 70 m² a pozostávajú z jednej veľkej klimatizovanej miestnosti, v ktorej sa nachádza bar - výčapný pult a rajón s kapacitou 24 miest, samostatné pánske a dámske WC, sklad s WC pre personál a šatňa. Súčasťou kúpnej ceny je aj úplne nová letná terasa vrátane 6 x 6 miestnych drevených stolov a komplet všetko zariadenie baru (stoly, stoličky, výčapný pult, atď....). Budova je napojená na všetky IS (voda, elektrina, kanalizácia) a je možné v nej zriadiť akúkoľvek prevádzku obchodu a služieb. Vhodné aj ako investičná príležitosť s možnosťou zachovania baru aktuálnym prevádzkovateľom, ktorý platí mesačný nájom 850,- EUR. Celková kúpna cena je 50.000,- EUR. Viac informácií na t. č. 0905 42 20 43.

cena:49.990 EUR

1.505.999 Sk

Vlastníctvo: osobné

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 70m²

Plocha zastavaná: 70m²

Plocha obytná: 70m²

Maklér:

JUDr. Vladislav Vašiv

+421 905 422 043

vasiv@interreal.sk



Inter.Real Trade s.r.o.

Vrátna 28

Košice

tel: +421556225259

mobil: +421 911 844308

email: interreal@interreal.sk

www: www.interreal.sk

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK