

# Predaj Dom, Šenkvice

**Okres:** Pezinok **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/971639](http://www.realites.sk/971639)

## Popis:

Ponúkame na predaj veľmi pekný, vynikajúco dispozične riešený dvojpodlažný 6 iz. rodinný dom v NOVOSTAVBE skolaudovaný v roku 2004 nachádzajúci sa v malebnej obci Šenkvice - okres Pezinok, ktorá je najväčšou vinohradníckou obcou v Malokarpatskom regióne, kúsok od Bratislavy 41 km, 34 min. Rodinný dom je postavený na pozemku o výmere 516 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha 100 m<sup>2</sup>, úžitková plocha veľkorysých cca 194 m<sup>2</sup>. Pri výstavbe boli použité kvalitné materiály, plastové okná, podlahy - dlažba, laminát, interiérové dvere. Dispozičné riešenie domu: Prízemie- priestranná vstupná chodba, samostatná obývacia izba, izba využívaná ako jedáleň, hostovská izba, kuchyňa s východom na upravenú terasu a dvor s jazierkom za domom, samostatná kúpeľňa s vaňou, WC. Poschodie - tri samostatné izby, každá má prístup na balkón, z toho jedna izba naozaj priestranná, kúpeľňa so sprchovacím kútom a integrovaným WC. Dom má upravený slnečný pozemok, predný a zadný dvor kde sa nachádza terasa, jazierko a záhrada s ovocnými stromami, kra..



**cena: 206.000 EUR**

6.205.956 Sk

**Stav:** na bývanie/užívanie

**Plocha obytná:** 194m<sup>2</sup>

## Maklér:

DP

0918797709

[danyreal@danyreal.com](mailto:danyreal@danyreal.com)



**DANYReal**

Záhradnícka

Bratislava

mobil: 0910973971

email: [daniela.pacheroval@yahoo.com](mailto:daniela.pacheroval@yahoo.com)

www: [www: www.danyreal.com](http://www.danyreal.com)

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK