

Predaj Byt 3 izbový, Malinovo

Okres: Senec Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: **www:** realites.sk/977812

Popis:

Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 3 iz. byt na Tomášovskej ul. Malinovo. Byt sa nachádza v tehlovom, novo zateplenom 5/2019 štvorbytovom dome na 1 poschodí. Dom má predný aj zadný vchod. Pivničné okná, vchodové aj balkónové dvere v spoločných priestoroch boli menené za plastové v roku 2015. Nová strecha, atika, zvody, bleskozvody. Celková výmera podlahovej plochy bytu vrátane príslušenstva (pivnice) bez lógie je 108,03 m². Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2007-2011. Nové rozvody - plynu, elektroinštalácie, nové stierky, podlahy - dlažba, plávajúca podlaha, plastové okná so sieťkami a žalúziami, sanita, vchodové bezpečnostné dvere, interiérové dvere so zárubňami, bez prahov, vstavané skrine na chodbe a v izbách. V byte je vlastný kotol na vykurovanie a ohrev vody. Dispozičné riešenie bytu - vstupná chodba, samostatná obývacia izba s východom na lógiu, kuchyňa so špajzou o výmere 4,6 m², dve samostatné izby, kúpeľňa s rohovou vaňou, integrované WC. K bytu je možné užívať uzamykateľnú záhradu s v..



cena: 117.500 EUR

3.539.805 Sk

Vlastníctvo: osobné

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha obytná: 108m²

Maklér:

DP

0918797709

danyreal@danyreal.com



DANYReal

Záhradníčka

Bratislava

mobil: 0910973971

email: daniela.pacherova@yahoo.com

www: www.danyreal.com

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK