

# Predaj Dom, Nitra

**Okres:**Nitra **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 2019-0411-21 **www:** [realites.sk/979331](http://realites.sk/979331)

## Popis:

Realitná kancelária AMAXADES REALITY ponúka na predaj 8 izbový rodinný dvoj-dom v Nitre, lokalita Chrenová, Vašinova ulica. Dom stojí na pozemku s výmerou 920 m<sup>2</sup>. Zastavaná plocha domu je 220 m<sup>2</sup>. Dom je dvojpodlažný a čiastočne podpivničený. Dom je postavený z tehly. Je zateplený polystyrénom. Dom kolaudovaný približne v roku 1967. V roku 200/2010 prebehla kompletná rekonštrukcia domu - nové rozvody elektriny, vody, nový krov, strecha. Celý dom má 6 spální, 2 obývačky s kuchyňou, 4 kúpeľne. V každej obývačke je krb. Dom tvoria 2 samostatné časti - polovice. Dispozičné riešenie oboch častí domu je rovnaké: Na prízemí je vstupná predsieň, spáľňa, obývačka spojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchou a WC a technická miestnosť. Na poschodí je predsieň s balkónom, 2 spálne a kúpeľňa s vaňou a WC. Dom je vhodný pre väčšiu, viac generačnú rodinu alebo aj ako sídlo firmy. Predajná cena nehnuteľnosti je 360.000 Eur. V prípade záujmu o obhliadku nás kontaktujte: 0911 201 211, [amaxades.reality@gmail.com](mailto:amaxades.reality@gmail.com)



**cena:360.000 EUR**

10.845.360 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Počet podlaží:** 1

**Plocha zastavaná:** 220m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 350m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** áno

**Kúrenie:** WAF

## Maklér:

Mgr. Katarína Malušová

+421 911 201 211

[amaxades.reality@gmail.com](mailto:amaxades.reality@gmail.com)



## AMAXADES s.r.o.

Coboriho 9

Nitra

tel: 911 201 211

mobil: 948 304 308

email: [amaxades.reality@gmail.com](mailto:amaxades.reality@gmail.com)

www: [www.amaxades.sk](http://www.amaxades.sk)

Vytlačené : 19.09.2019 cez realitný server REALITES.SK