

Predaj Rekreačia chata, Bratislava - Dúbravka ul.K Horánskej studni

Okres: Bratislava IV Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/981434](http://www.realites.sk/981434)

Popis:

Predám rekreačný murovaný dom so záhradou Bratislava- Dúbravka Objekt sa nachádza 300 m nad starou Dúbravkou s dobrou dostupnosťou. Pozemok je dvojstranne prístupný od ul. K horánskej studni po spevnenej ceste autom, prípadne z druhej strany pozemku po chodníku v osobnom spoluvlastníckom podeli. Pozemok je v osobnom vlastníctve o celkovej rozlohe 467 m², je polovicou rovinatý, ovocná časť je terasovitá Chata: Zastavaná plocha objektu je 63 m² a úžitková plocha stavby je 89,3 m². Stavba je dvojizbová s príslušenstvom, čiastočne zapustená do terénu a polovične podpivničená. Prístavba bola realizovaná a kolaudovaná v roku 2007, strecha sedlová s celoplošným úložným priestorom. Napojenie na inžinierske siete: električka 3x380/220V- vzdušné el. vedenie, mestský vodovod, septik. Suterén: Letná kuchynka (7,7 m²) a pivnica (9,34 m²). Nadzemné podlažie: Schodisko, predsieň (4m²), kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC (3,2m²), obývací kuchyňa s jedálňou (19m²), obývačka s krbom (24,5 m²). Lokálne vykurov..

cena: **150.000 EUR**

4.518.900 Sk

Materiál: tvárnice

Poloha: samostatne stojaci

Stav: po rekonštrukcii

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 467m²

Plocha zastavaná: 63m²

Plocha obytňá: 90m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septik

Kúrenie: Lokálne-TP

Súkromná ponuka:

Ivan

Tel.: 0903665081

Email na: realites.sk/981434

Vytlačené : 28.04.2024 cez realitný server REALITES.SK