

# Prenájom Komercia sklady, Košice - mestská časť Nad Jazerom

Okres: Košice IV Kraj: Košický kraj Evid. číslo: KENJ-405 [www: realites.sk/984831](http://www.realites.sk/984831)

## Popis:

Ponúkame na prenájom halu/sklad o výmere 1158,5 m<sup>2</sup> na sídlisku Nad Jazerom. Murovaná hala/sklad sa nachádza v priemyselnom areáli, ktorý je strážený. Dĺžka haly je 66,2 m, šírka 17,5 m a výška je 7,6m. V priestore sa nachádzajú dve kancelárie so sociálnym zariadením. Vstup do haly je z dvoch strán a to z prednej strany cez budovu a zo zadnej strany cez centrálnu bránu, kde je nakladacia rampa. Skladový priestor je napojený na všetky inžinierske siete. Parkovanie je možné v areáli s dostatkom parkovacích miest, výbornou dostupnosťou pre kamióny a s dobrým cestným napojením. Priestor je vhodný na sklad, výrobu, dielňu, eshop, prípadne maloobchod, atď..... V ponuke taktiež priestory o výmere 640 m<sup>2</sup>, 935 m<sup>2</sup> a kancelárie o výmere 93 m<sup>2</sup>. V prípade záujmu je možnosť úpravy priestorov dľa potreby nájomcu. Cena nájmu je 2,92 eur / m<sup>2</sup> / mesiac bez DPH + energie V areáli sa nachádza reštaurácia, rôzne druhy obchodov, rôzne predajne a v blízkosti sa nachádzajú potraviny, MHD zastávka, pumpa Slovnaft, banka Slovenská Spor..



**cena: 3,00 EUR/m<sup>2</sup>/mesiac**

90 Sk

Energie

**Vlastníctvo:** osobné

**Plocha celková:** 1158m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 1158m<sup>2</sup>

## Maklér:

pobočka Košice

0903654343

janokova@cassoviarealitas.sk



**CASSOVIA REALITAS Košice**

**s.r.o**

Tolstého č. 2

Košice

tel: +421 55 72 88 586

mobil: +421 917 333 134

email: [info@cassoviarealitas.sk](mailto:info@cassoviarealitas.sk)

www: [www.cassoviarealitas.sk](http://www.cassoviarealitas.sk)

Vytlačené : 18.01.2020 cez realitný server REALITES.SK