

Predaj Dom, Nové Zámky ul.centrum

Okres:Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/987536](http://www.realites.sk/987536)

Popis:

EXKLUZÍVNA PONUKA: Ponúkame Vám na predaj pekný, nadštandardný a honosný atypický riešený rod.dom, vo vyhľadávanej lokalite mesta, stojáci na pozemku s rozlohou 13á. Dom je postavený z kvalitnej tehly /45cm/, strecha Bramac, z polovice podpivničený a súčasťou domu je aj priestranná dvoj-garáž na diaľkové ovládanie. Dispozičné riešenie domu: vstupná chodba s bezpečnostnými dverami, veľká priestranná obývacia izba s výstupom na terasu, kuchyňa, špajza a toaleta. Na medzi-poschodí sa nachádzajú 4 izby, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom + toaleta. V podkroví sú dve izby + kúpeľňa s vaňou a toaletou. Okná v celom dome kvalitné dubové vč. francúzskeho okna s výstupom na terasu s vonkajšími plastovými roletami. Podlahy kombinácia keramickej dlažby a laminátových podláh vč. pivničných priestorov. Vykurovanie zánovným plynovým kotlom v kombinácii s podlahovým kúrením a radiatormi, ale aj kvalitným krbom v obývacej izbe. Na medzi-poschodí je klimatizácia. Záhradná časť je okrasná určená na oddych a relax..



cena: **295.000 EUR**

8.887.170 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 1300m²

Plocha obytňá: 250m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Revay Oto

0907296105

revayoto@gmail.com



Realcomfort

Gúgska 14

Nové Zámky

mobil: 0907296105

email: revayoto@realcomfort.sk

www: [www: www.realcomfort.sk](http://www.realcomfort.sk)

Vytlačené : 17.05.2024 cez realitný server REALITES.SK