Predaj Dom, Vir ul.Prezida

Okres: Chorvátsko **Kraj:** **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/992500

Popis:
Túžite bývať iba 10 m od mora? Obkolesený prekrásnou prírodou a tichšou časťou pláže kde zavíta minimum turistov? S prekrásnou mediteránskou záhradou s veľkým krytým vyhrievaným bazénom? Ak áno neváhajte.Túto prekrásnu luxusnú vilu v OV predáva jej majiteľ. Kúpou je voľná.Na streche je priestranná terasa s prekrásnym pohľadom na okolité more, zeleň a ostrov Vir. Dispozícia vily umožňuje prevádzkovanie podnikateľskej činnosti, prenájom apartmánov turistom.Preto je vhodná aj ako investičná príležitosť.Vila má 14 miestností,z čoho je 8 spální,5 kúpelní, 5 toaleta, prístavba,parkovanie pre 5 áut je pri dome,počet poschodí 2,podlahová plocha je 420 m,plocha pozemku 7 árov. Solárne panely klimatizáca, a kvalitné materiály a nábytok na mieru len umocňujú predajný potenciál tejto vskutku jedinečnej Vily. Niektoré pláže na ostrove obsahujú liečivé bahno známe od Rímskych čias. Na ostrove je kompletná občianska vybavenosť. Na ostrov sa dá dostať autom-trajektom. Majiteľ je Slovák žijúci v danej Vile...



cena:**1.260.000 EUR**
37.958.760 Sk

Materiál: tehla
Poloha: samostatne stojaci
Stav: na bývanie/užívanie
Počet podlaží: 2
Plocha celková: 700m²
Plocha zastavaná: 140m²
Plocha obytná: 420m²
Elektrina: áno
Vodovod: áno
Plyn: nie
Odpad: kanalizácia
Kúrenie: Ostatné kúrenie

Súkromná ponuka:
Matyasovszky-Domov pri mori
Tel.: +421 944 919 31
Email na: realites.sk/992500